

Årets prosjekt HVL K2



1116801 HVL nybygg K2

- Lars Christian Gommæs, Prosjektsjef, Statsbygg
- Utdannet våpentekniker (HVTFS), Økonom, spesialisering i prosjektledelse
- Tronrud Engineering, prosjektleder
- Dipl. Ing. Houm, Salgsingeniør
- Statsbygg siden 2010, PL fra 2014 -->
 - NHH Nybygg,
 - UiB Griegakademiet
 - HVL nybygg K2
 - UiO nytt vikingtidsmuseum.

Oppdraget

- Oppdraget:
 - Utvidelse av campus
 - 300 arbeidsplasser
 - Ca. 3000 studenter
 - Skulle kobles til, og sees i sammenheng med byggetrinn 1 (K1)



K2

- Totalentreprise med løsningsforslag
- 14300 kvm
- Arealeffektivt
- Energieffektivt og miljøvennlig
- ZEB-O-EQ
- Breeam Excellent
 - Skjerpet krav til reduksjon i CO2 (ca 42%)
 - Skjerpet krav til avfall (Sorteringsgrad) (ca 92%)



Hvordan lykkes vi?

- Gjennom prosessen fra tilbud via kontrakt til ferdig forprosjekt har vi brukt mye tid sammen med Kruse Smith og deres prosjektgruppe.
- Bevist fra Statsbygg å legge til rette for god prosjektkultur
 - Gå inn i prosessen med åpenhet og tillit. (Delingskultur)
- Se alle parter som en del av teamet og ikke parter over en kontrakt.
 - Kruse Smith, Sweco, L2, HVL, Statsbygg drift samt Statsbygg byggherre.



Mål

- Etablering av felles målbilde
- Forståelse for hverandres interesser/ behov
- Etablere formelle og uformelle spilleregler for «teamet»
- Se «personene» ikke firmaet.



Riktig sammensatt team mot felles mål.

- Riktige ressurser
 - Forståelse av målbildet
 - Løsningsorienterte
- Teamarbeid
- Tillit

